

# FOR RENT

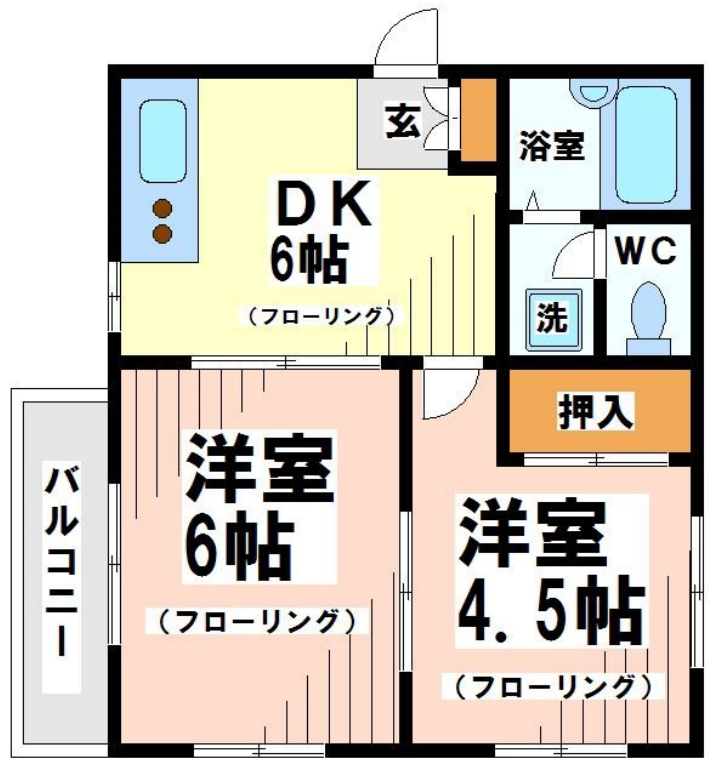
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 89,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 全室2面採光 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 2DK  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 |  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢4丁目  |      |              |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩2分<br>京王線 上北沢駅 徒歩6分   |      |              |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階  |      |              |
| 専有面積     | 37㎡  | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1989年1月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |              |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台                                  |      |              |
| その他費用    |  |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談  |      |              |
| 保証会社     | 可 保証内容につきましてはお問合せくださいませ  |      |              |
| 備考       | ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。京王線・京王井の頭線・世田谷線のお部屋探しはレントハウス下高井戸店にお任せ下さい。 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月22日

No.0000004053



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |