

# FOR RENT

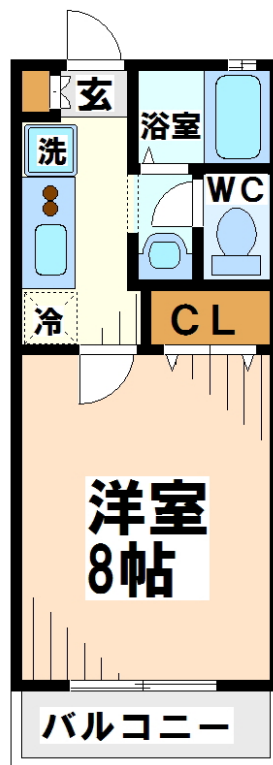
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 86,000円 | 0円   |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 上階無し オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 寝室8畳以上 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜上水3丁目                                                                                                           |      |     |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩13分<br>京王線 桜上水駅 徒歩10分                                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)                                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | ALC 3階建 1階                                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 27㎡                                                                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年4月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン                                                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円                                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                                                           |      |     |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります★03-5355-0766★全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000003423

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |