

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 3,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                    |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目                                                                            |      |             |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩4分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩7分                                                         |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳)                                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                               |      |             |
| 専有面積     | 41.82㎡                                                                                  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2009年8月中旬                                                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 2024年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                    |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                      |      |             |
| その他費用    |                                                                                         |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可                                                                |      |             |
| 保証会社     | 可 利用可(初回総賃料の50%+年間1万円)                                                                  |      |             |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0000001637

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |