

# FOR RENT

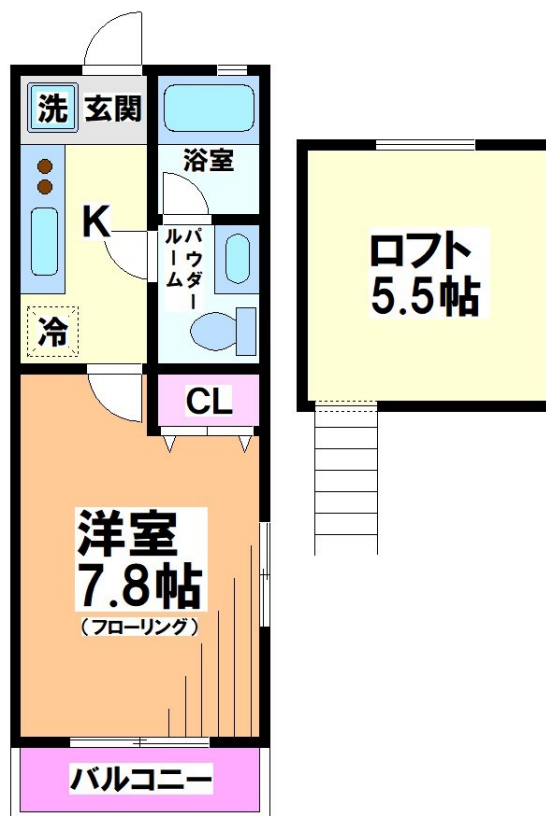
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 1,000円 |

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区八幡山2丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩15分<br>京王線 上北沢駅 徒歩17分                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(2.5畳) ロフト(5.5畳)                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 22.77㎡                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 45,000円                                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                                        |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.11704302

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |