

# FOR RENT

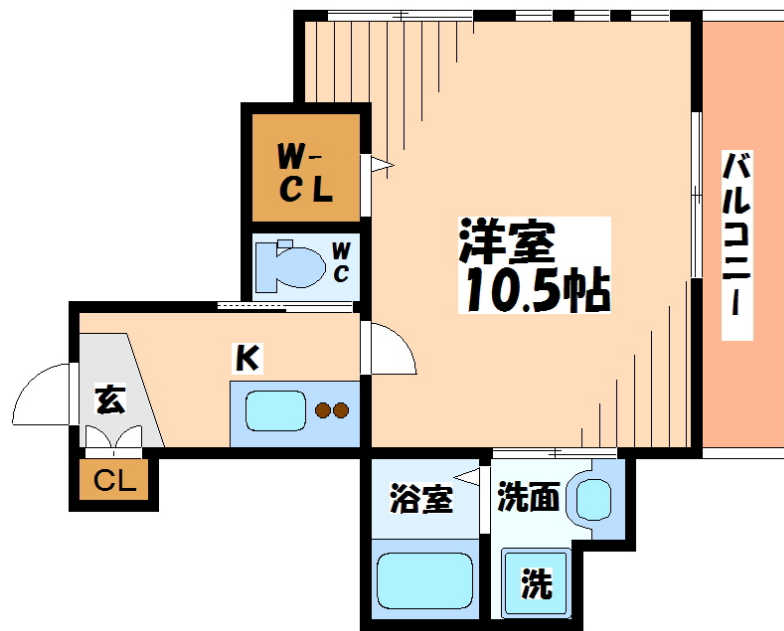
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 88,000円 | 0円   |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上 寝室10畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢4丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 上北沢駅 徒歩2分<br>京王線 桜上水駅 徒歩11分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.5畳) K(3畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 30.01㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ IHクッキングヒーター                                     |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい   |      |     |
| 備考       | ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。京王線・京王井の頭線・世田谷線のお部屋探しはレントハウス下高井戸店にお任せ下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月29日

No.11655376



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |