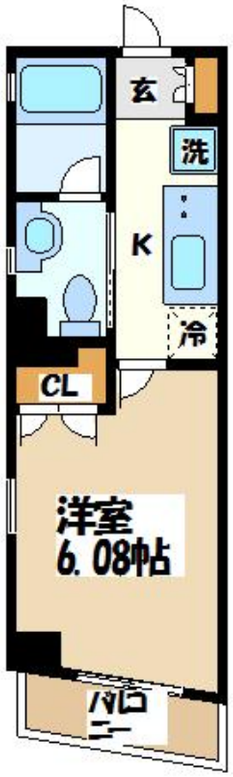
FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 南面バルコニー ２Ｆ以上 １フロア２住戸 オートロック セキュリティ有り 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸１丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩1分 京王線　芦花公園駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 法人可 単身可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%　月額保証料：賃料等総額の2.2%		
備考	☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 ☆TEL03-5355-0766☆		

情報更新日2025年1月18日　　No.11614430

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　　物件管理コード：1000000000000000000000011614430

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。