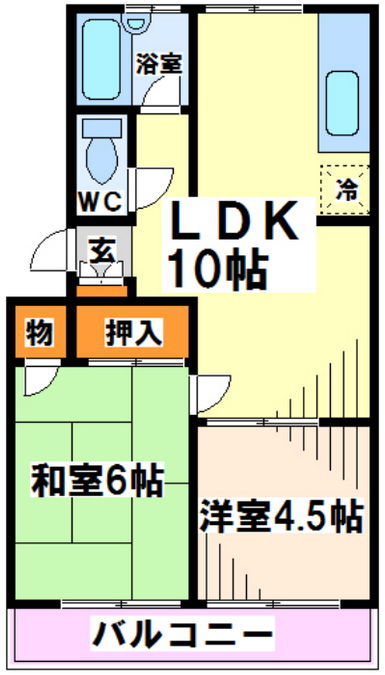
FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	3,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区大宮１丁目		
交通	京王井の頭線　永福町駅　徒歩12分 京王井の頭線　西永福駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.9㎡	向き	南
築年月	1981年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	可　審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL：03-5355-0766■公式LINE：@gjc6075b■未公開物件多数のHP→　https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月8日　No.11584764

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　物件管理コード：1000000000000000000000011584764

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。