FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 ２面採光 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山３丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩7分 京王線　上北沢駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.28㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月21日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：49,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円、月額保証料：総賃料の1%+800円		
備考	★京王線・井の頭線を中心に☆２０店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります★０３－５３５５－０７６６★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.11504046

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　　物件管理コード：10000000000000000000011504046

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。