FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

耐震構造 デザイナーズ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り サンルーム 玄関ホール 角住戸 ３面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢４丁目		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩6分 京王線　八幡山駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.8畳) DK(6.4畳) サンルーム(1.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	32.77㎡	向き	南
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 独立型キッチン ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　Concierge24：16,500円　除菌消臭費用：13,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	可　審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★		

情報更新日2024年12月4日　　No.11228346

お問合せ先

東京都知事（3）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　　物件管理コード：10000000000000000000000011228346

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。